

TỔNG MẶT BẰNG QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500

DỰ ÁN KHU CÔNG NGHỆ THÔNG TIN TẬP TRUNG ĐÀ NẴNG GIAI ĐOẠN I&II

MASTER PLAN SCALE 1/500 OF DANANG IT PARK PROJECT PHASE I&II



BẢNG CÂN BẰNG ĐẤT ĐAI

LAND IN USE

STT NO.	KÝ HIỆU SYMBOLS	THÀNH PHẦN SỬ DỤNG ĐẤT ITEMS	DIỆN TÍCH AREA (M2)		ĐIỀU CHỈNH MODIFY	
			DIỆN TÍCH AREA (M2)	TỶ LỆ PER (%)	DIỆN TÍCH AREA (M2)	TỶ LỆ PER (%)
I		ĐẤT KHU CÔNG NGHỆ THÔNG TIN TẬP TRUNG ĐÀ NẴNG DANANG IT PARK	1.310.923	100,00	3.026.158	100,00
01	A	ĐẤT KHU SẢN XUẤT MANUFACTURING	398.424	30,39	670.796	22,17
02	B	KHU NGHIÊN CỨU VÀ PHÁT TRIỂN ĐÀO TẠO VƯỜN ƯƠM R&D, TECHNICAL TRAINING CENTER, INCUBATOR	100.194	7,64	211.346	6,98
03	C	KHU QUẢN LÝ DỊCH VỤ CÔNG NGHỆ CAO ADMINISTRATIVE & BUSINESS CENTER	224.430	17,12	-	-
04	D D1 D2	KHU Ở - RESIDENTIAL + KHU CHUNG CƯ - CONDOMINIUM + KHU BIỆT THỰ - VILLA	165.852 17.140 148.712	12,65	187.476 57.607 129.869	6,20
05	E	ĐẤT CÂY XANH MẶT NƯỚC CÔNG VIÊN THỂ THAO PARK, ENTERTAINMENT & RECREATION	136.857	10,44	629.116	20,79
06	F	GIAO THÔNG, SÂN BÃ ĐẦU XE, MƯƠNG KỸ THUẬT TRAFFIC & CIRCULATION	223.416	17,05	486.187	16,07
07	G	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT ĐẦU MỐI SERVICE & TECHNICAL FACILITIES	-	-	19.983	0,66
08	HH	ĐẤT HỖN HỢP MIX- USED	-	-	819.254	27,07
09	MG	TRƯỜNG MẪU GIÁO KINDERGARDEN	-	-	2.000	0,07
10		ĐẤT ĐÔI NÚI VÀ CÂY XANH CÁCH LY MOUNTAINEOUS & GREEN AREA	61.750	4,71	-	-
II		PHẦN ĐẤT HÀNH LANG AN TOÀN TUYẾN ĐIỆN HIGH VOLTAGE EASEMENT	-	-	176.890	-
III		PHẦN ĐẤT TUYẾN ĐƯỜNG TRANH NAM HÀM HẢI VÂN SOUTHERN BY PASS OF HAI VAN TUNNEL	-	-	202.134	-
IV		PHẦN ĐẤT ĐƯỜNG NGUYỄN TẤT THÀNH NỐI DÀI NGUYEN TAT THANH ST. EXTENDED	-	-	10.268	-
		TỔNG CỘNG TOTAL	1.310.923		3.415.468	

RANH GIỚI GIAI ĐOẠN I

BOUNDARY OF PHASE I

HƯỚNG ĐI BÀ NÀ
TO BANA HILLS